



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»

Санкт-Петербург

02 августа 2018 г.

Присутствовали: 48 человек (список прилагается)

I. Об учете предложений рабочей группы в проекте постановления Правительства Санкт-Петербурга «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.05.2015 № 438» (далее – Проект), подготовленном Комитетом по градостроительству и архитектуре.

(Д.В.Панов, С.М.Колбунов, Д.А.Кутишенко)

1.1. Принять к сведению доклад исполняющего обязанности заместителя председателя Комитета по градостроительству и архитектуре Колбунова С.М. по данному вопросу.

1.2. Комитету по градостроительству и архитектуре (В.А.Григорьев) направить в Комитет по строительству итоговую редакцию Проекта для размещения на Интернет-портале «Строительный Петербург».

Срок исполнения – до 31 августа 2018 года.

II. О результатах внедрения порядка электронного согласования документации по планировке территории.

(Д.В.Панов, С.М.Колбунов, О.В.Михальченко, А.И.Вахмистров, Д.А.Кутишенко, В.Е.Горбунов)

2.1. Принять к сведению доклад исполняющего обязанности заместителя председателя Комитета по градостроительству и архитектуре Колбунова С.М. по данному вопросу.

2.2. Комитету по градостроительству и архитектуре (В.А.Григорьев) подготовить предложения по мерам стимулирования заявителей на подачу документации по планировке территории на согласование исключительно в электронном виде.

Срок исполнения – до 31 августа 2018 года.

III. О формировании предложений от представителей органов власти, банковского и девелоперского сообщества Санкт-Петербурга, направленных на исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее – Указ) в части достижения ежегодного ввода в эксплуатацию 120 млн м² жилья.

(Д.В.Панов, Е.П.Барановский, Е.Г.Ганина, Т.В.Хоботова, О.В.Михальченко)

3.1. Принять к сведению выступления докладчиков по данному вопросу.

3.2. Отметить целесообразность подготовки и направления в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации консолидированной позиции профессионального сообщества Санкт-Петербурга по мерам, необходимым для обеспечения выполнения Указа в части достижения ежегодного ввода в эксплуатацию 120 млн м² жилья.

3.3. Членам рабочей группы направить в адрес ответственного секретаря предложения по мерам, необходимым для обеспечения выполнения Указа в части достижения ежегодного ввода в эксплуатацию 120 млн м² жилья.

Срок исполнения – до 16 августа 2018 года.

3.4. ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (Е.Г.Ганина), ПАО «Банк «ФК Открытие» (Т.В.Хоботова) направить в адрес рабочей группы предложения по оптимизации процесса перехода строительной отрасли к проектному финансированию жилищного строительства.

3.5. Заместителям руководителя рабочей группы представить руководителю рабочей группы предложения по включению в состав группы представителей банковского сектора.

3.6. Заместителю руководителя рабочей группы Панову Д.В. подготовить проект обращения руководителя рабочей группы в адрес Губернатора Санкт-Петербурга Полтавченко Г.С. с предложением о создании при Губернаторе Санкт-Петербурга коллегиального органа по контролю достижения в Санкт-Петербурге целевых показателей и решения задач, установленных Указом.

IV. Разное.

(Д.В.Панов, П.С.Фролов)

4.1. Членам рабочей группы направить в адрес ответственного секретаря предложения в план работы рабочей группы на период с октября 2018 года по сентябрь 2019 года в целях представления плана на утверждение Губернатору Санкт-Петербурга.

Срок исполнения – до 10 августа 2018 года.

Заместитель руководителя рабочей группы

Д.В.Панов

СПИСОК
участников заседания рабочей группы «Улучшение предпринимательского климата
в сфере строительства» под председательством начальника аппарата
вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н.Албина Золотова А.А.

02 августа 2018 года
12.00

Смольный,
к. 242

- | | |
|---|--|
| 1. Панов
Дмитрий Вячеславович | - Генеральный директор ГК «Доверие»,
председатель Санкт-Петербургского
регионального отделения общероссийской
общественной организации «Деловая Россия» |
| 2. Вахмистров
Александр Иванович | - Президент СРО А «Объединение строителей
Санкт-Петербурга» |
| 3. Михальченко
Ольга Валерьевна | - Директор по развитию ООО «ЛСР. Недвижимость-
Северо-Запад» - заместитель руководителя
Рабочей группы |
| 4. Аверьянов
Сергей Анатольевич | - Заместитель директора по контролю
инвестиционных проектов СПб ГБУ «Управление
инвестиций» |
| 5. Баланкова
Мария Александровна | - Заместитель генерального директора по развитию
ГК «Полис групп» |
| 6. Барановский
Евгений Петрович | - Заместитель председателя Комитета
по строительству |
| 7. Бойцов
Александр Владимирович | - Заместитель директора по развитию ООО «Бонава
Санкт-Петербург» |
| 8. Большаков
Павел Сергеевич | - Генеральный директор ООО «Агентство
по развитию и реновации территорий» |
| 9. Бритов
Олег Алексеевич | - Исполнительный директор Союза строительных
объединений и организаций |
| 10. Воронина
Ксения Геннадьевна | - Ведущий специалист отдела по взаимодействию
с органами власти и организациями при
предоставлении государственных
и муниципальных услуг Комитета
по информатизации и связи |
| 11. Ганина
Екатерина Георгиевна | - Руководитель Центрального отделения ПАО «Банк
«Санкт-Петербург» |
| 12. Голубев
Михаил Викторович | - Генеральный директор ООО «Северо-Западная
строительная корпорация» |
| 13. Горбунов
Владимир Евгеньевич | - Генеральный директор ООО «Центр развития
рынка недвижимости» |

- | | |
|--|---|
| 14. Госьков
Евгений Александрович | - Заместитель директора по развитию
ООО «Нетрика» |
| 15. Ефимов
Иван Евгеньевич | - Главный консультант председателя постоянной
комиссии по промышленности, экономике
и предпринимательству Законодательного
Собрания Санкт-Петербурга |
| 16. Ефремов
Владимир Леонидович | - Директор проектов ООО «СПб Реновация» |
| 17. Кабушка
Юрий Николаевич | - Исполняющий обязанности директора
СПб ГБУ «Управление строительными проектами» |
| 18. Киракосян
Наталья Арташесовна | - Начальник отдела развития проектной
деятельности Проектного управления - проектного
офиса Администрации Губернатора
Санкт-Петербурга |
| 19. Китаева
Снежана Юрьевна | - Советник генерального директора
ПАО «Ленэнерго» по работе с клиентами |
| 20. Князев
Алексей Валерьевич | - Директор по развитию Группы компаний «ЦДС» |
| 21. Капустин
Кирилл Викторович | - Главный специалист отдела информационных
систем Управления автоматизации
и информатизации Комитета
по градостроительству и архитектуре |
| 22. Колбунов
Сергей Михайлович | - Исполняющий обязанности заместителя
председателя Комитета по градостроительству
и архитектуре |
| 23. Корневская
Анна Юрьевна | - Заместитель начальника Управления
градостроительной политики Комитета
по градостроительству и архитектуре |
| 24. Кутишенко
Денис Александрович | - Главный специалист отдела правовой экспертизы
Юридического управления Комитета
по градостроительству и архитектуре |
| 25. Креславский
Игорь Вадимович | - Председатель правления ГК «РосСтройИнвест» |
| 26. Ларионов-Коварский
Константин Александрович | - Пресс-секретарь ГК «Доверие» |
| 27. Леонтьев
Александр Гаврилович | - Первый заместитель председателя Комитета
по государственному контролю, использованию
и охране памятников истории и культуры |

- | | |
|---|--|
| 28. Макаров
Иван Иванович | - Пресс-секретарь Хоботовой Т.В. |
| 29. Малышева
Валерия Геннадьевна | - Генеральный директор АО «Ленстройтрест» |
| 30. Никитин
Дмитрий Валерьевич | - Начальник сектора охранных обязательств
Юридического управления Комитета
по государственному контролю, использованию
и охране памятников истории и культуры |
| 31. Пелагейченко
Наталья Александровна | - Ведущий специалист отдела нормативно-
методического обеспечения Управления
нормативно-методического обеспечения,
планирования и координации проектно-
изыскательских работ Комитета по строительству |
| 32. Савоськин
Сергей Иванович | - Заместитель начальника Государственной
административно-технической инспекции |
| 33. Саленко
Михаил Иванович | - Директор СРО А КСК «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-
СТАНДАРТ» |
| 34. Сидорова
Юлия Павловна | - Главный специалист сектора исполнения
обязательств отдела инвестиционных проектов
Управления по работе с инвесторами Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| 35. Сизов
Кирилл Вячеславович | - Специалист отдела информационного обеспечения
и взаимодействия со СМИ Комитета
по строительству |
| 36. Смирнов
Александр Дмитриевич | - Директор проекта ГК «Арсенал-Недвижимость» |
| 37. Солодовникова
Светлана Валерьевна | - Исполняющий обязанности начальника
Юридического отдела аппарата Уполномоченного
по защите прав предпринимателей
в Санкт-Петербурге |
| 38. Стекольников
Екатерина Михайловна | - Ведущий специалист сектора взаимодействия
со СМИ Отдела информационного обеспечения
и взаимодействия со СМИ Комитета
по строительству |
| 39. Толдова
Ирина Геннадьевна | - Заместитель директора Санкт-Петербургского
Союза строительных компаний «Союзпетрострой» |
| 40. Топталова
Ирина Владимировна | - Заместитель генерального директора
АО «Строительный трест» по правовым вопросам |

- | | | |
|-----|-----------------------------------|--|
| 41. | Фролов
Павел Сергеевич | - Ответственный секретарь Рабочей группы |
| 42. | Фурман
Александр Юльевич | - Генеральный директор ООО «Симос» |
| 43. | Хоботова
Татьяна Владимировна | - Территориальный менеджер по работе с клиентами по ипотеке банка «Открытие» |
| 44. | Хохлов
Роман Евгеньевич | - Директор управления подготовки проектов холдинга RVI |
| 45. | Хриштакян
Минас Оникович | - Директор по развитию ООО «ИнвестГрупп» |
| 46. | Чеготова
Елена Викторовна | - Исполняющий обязанности первого заместителя начальника Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга – начальник Отдела межведомственного взаимодействия |
| 47. | Черкасова
Валентина Васильевна | - Руководитель направления земельно-имущественных отношений ГК «Пионер» |
| 48. | Шабалин
Кирилл Владимирович | - Специалист 1-й категории отдела нормативно-методического обеспечения Управления нормативно-методического обеспечения, планирования и координации проектно-изыскательских работ Комитета по строительству |