



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы
«Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»
под председательством руководителя рабочей группы - начальника аппарата
вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина Золотова А.А.

Санкт-Петербург

21 декабря 2017 г.

Присутствовали: 48 человек (список прилагается)

№ 229

I. О результатах исполнения решений рабочей группы от 30.11.2017.

(А.А.Золотов, П.С.Фролов)

1.1. Принять к сведению доклад ответственного секретаря рабочей группы Фролова П.С. о подготовленном и представленном на Интернет-портале «Строительный Петербург» проекте Плана мероприятий «дорожной карты» реализации инициатив рабочей группы на 2018 год (далее – План мероприятий).

II. О перечне предложений по изменению порядка подготовки и согласования документации по планировке территории.

(А.А.Золотов, Д.В.Панов, В.А.Григорьев, А.И.Белоусов)

2.1. Принять к сведению выступление заместителя руководителя рабочей группы Панова Д.В. по данному вопросу.

2.2. Принять к сведению выступление председателя Комитета по градостроительству и архитектуре – главного архитектора Санкт-Петербурга Григорьева В.А. о ходе применения порядка электронного согласования документации по планировке территории.

2.3. Рекомендовать представителям бизнес-сообщества при разработке документации по планировке территории руководствоваться Порядком электронного согласования документации по планировке территории, утвержденным приказом Комитета по градостроительству и архитектуре от 26.09.2017 № 208-95.

III. О перечне мероприятий по оптимизации процедур, осуществляемых бизнес-сообществом во взаимодействии с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга и подведомственными ему организациями.

(А.А.Золотов, Д.В.Панов, А.С.Семчуков)

3.1. Принять к сведению выступления заместителя руководителя рабочей группы Панова Д.В. и заместителя председателя Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга Семчукова А.С. по данному вопросу.

3.2. Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга (А.С.Семчуков) принять меры по реализации предложений бизнес-сообщества, предусмотренных разделом 2 Плана мероприятий, в установленные Планом сроки.

IV. О перечне мероприятий по подготовке предложений по внесению изменений в федеральное и региональное законодательство в целях урегулирования порядка проведения работ в границах объектов всемирного культурного наследия и на прилегающих к ним территориях.

(А.А.Золотов, А.В.Михайлов, Д.В.Панов, А.И.Белоусов, Л.М.Каплан)

4.1. Принять к сведению выступление заместителя председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) Михайлова А.В. по данному вопросу.

4.2. КГИОП (А.В.Михайлов) организовать совещание с участием заместителей руководителя рабочей группы по вопросу возможности закрепления порядка проведения инженерно-археологических изысканий при строительстве в границах объектов культурного наследия.

Срок исполнения – 20 января 2018 года.

V. О Концепции новой модели работы по улучшению условий ведения предпринимательской деятельности.

(А.А.Золотов, Ю.В.Лудинова)

5.1. Принять к сведению сообщение заместителя руководителя Администрации Губернатора Санкт-Петербурга – начальника Проектного управления – проектного офиса Лудиновой Ю.В. о разработке Концепции новой модели работы по улучшению условий ведения предпринимательской деятельности (далее – Концепция).

5.2. Членам рабочей группы направить в адрес ответственного секретаря рабочей группы предложения в Концепцию и в Единый план улучшения инвестиционного климата в Российской Федерации.

Срок исполнения – 15 января 2018 года.

5.3. Ответственному секретарю рабочей группы (П.С.Фролов) обобщить полученные предложения и обеспечить их рассмотрение на очередном заседании рабочей группы.

Срок исполнения – 24 января 2018 года.

VI. Разное.

(А.А.Золотов, Л.М.Каплан, Ю.В.Лудинова, А.А.Тетыш, Д.В.Панов, О.В.Михальченко)

6.1. Принять к сведению выступление вице-президента, директора Санкт-Петербургского Союза строительных компаний «Союзпетрострой» Каплана Л.М. о существующей проблеме неплательщиков за выполненные работы между организациями

строительной отрасли, а также о необходимости дополнения Единой системы строительного комплекса Санкт-Петербурга Реестром надежных подрядчиков Санкт-Петербурга.

6.2. Ответственному секретарю рабочей группы (П.С.Фролов) обеспечить рассмотрение указанных вопросов на очередном заседании рабочей группы.

Срок исполнения – 24 января 2018 года.

6.3. Членам рабочей группы направить в адрес руководителя рабочей группы предложения по изменению Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Срок исполнения – 19 января 2018 года.

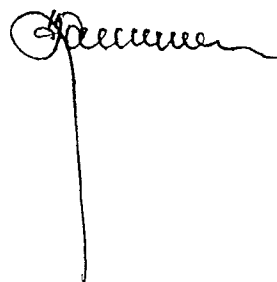
6.4. Ответственному секретарю рабочей группы (П.С.Фролов) подготовить изменения в план работы рабочей группы на 2018 год и представить их к утверждению руководителю рабочей группы.

Срок исполнения – 24 января 2018 года.

6.5. Ответственному секретарю рабочей группы (П.С.Фролов) совместно с заместителями руководителя рабочей группы подготовить предложения по актуализации состава рабочей группы с учетом поступивших заявок и представить их на утверждение руководителю рабочей группы.

Срок исполнения – 26 декабря 2017 года.

Руководитель рабочей группы -
начальник аппарата вице-губернатора
Санкт-Петербурга И.Н.Албина



А.А.Золотов

СПИСОК

участников заседания рабочей группы «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» под председательством начальника аппарата вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н.Албина Золотова А.А.

21 декабря 2017 года
11.00

Смольный,
к. 306

- | | | |
|-----|-----------------------------------|---|
| 1. | Золотов
Алексей Александрович | - Начальник аппарата вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н.Албина – руководитель Рабочей группы |
| 2. | Белоусов
Алексей Игоревич | - Генеральный директор СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга» - заместитель руководителя Рабочей группы |
| 3. | Панов
Дмитрий Вячеславович | - Председатель комитета по строительству и девелопменту Санкт-Петербургского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» - заместитель руководителя Рабочей группы |
| 4. | Тетыш
Андрей Анатольевич | - Председатель совета директоров ООО «Агентство развития и исследований в недвижимости» - заместитель руководителя Рабочей группы |
| 5. | Воронина
Ксения Геннадьевна | - Ведущий специалист отдела по взаимодействию с органами власти и организациями при предоставлении государственных и муниципальных услуг Комитета по информатизации и связи |
| 6. | Голубев
Михаил Викторович | - Генеральный директор ООО «Северо-Западная строительная корпорация», представитель НП «Клуб лидеров по продвижению инициатив бизнеса» |
| 7. | Госьков
Евгений Александрович | - Руководитель проектов ООО «Нетрика» |
| 8. | Градковский
Иван Валерьевич | - Старший юрисконсульт АО «ГК «Эталон» |
| 9. | Григорьев
Владимир Анатольевич | - Председатель Комитета по градостроительству и архитектуре – главный архитектор Санкт-Петербурга |
| 10. | Еланский
Максим Геннадьевич | - Журналист газеты «Строительный Еженедельник» |

- | | |
|--|---|
| 11. Зеликова
Елена Евгеньевна | - Журналист интернет-газеты «Фонтанка.ру» |
| 12. Ибраева
Татьяна Владимировна | - Начальник отдела маршрутной сети
и транспортной инфраструктуры Комитета по
транспорту |
| 13. Илларионова
Елена Владимировна | - Начальник отдела инвестиционной политики
и энергосбережения Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга |
| 14. Каплан
Лев Моисеевич | - Вице-президент, директор Санкт-Петербургского
Союза строительных компаний «Союзпетрострой» |
| 15. Киракосян
Наталья Арташесовна | - Начальник отдела развития проектной
деятельности Проектного управления - проектного
офиса Администрации Губернатора
Санкт-Петербурга |
| 16. Князев
Алексей Валерьевич | - Начальник управления подготовки проектов
ГК «ИДС» |
| 17. Копылов
Юрий Александрович | - Заместитель начальника Проектного управления -
проектного офиса Администрации Губернатора
Санкт-Петербурга |
| 18. Куцепалов
Роман Николаевич | - Генеральный директор ООО «АйСи Групп» |
| 19. Лемеш
Василий Николаевич | - Коммерческий директор ООО «АйСи Групп» |
| 20. Лудинова
Юлия Вячеславовна | - Заместитель руководителя Администрации
Губернатора Санкт-Петербурга – начальник
Проектного управления – проектного офиса |
| 21. Мартынова
Татьяна Святославовна | - Генеральный директор ООО «ЛКМ», генеральный
директор ООО «Альфа-Морион» |
| 22. Мельникова
Светлана Анатольевна | - Заместитель председателя Комитета по энергетике
и инженерному обеспечению |
| 23. Миронов
Владимир Павлович | - Генеральный директор ООО «БАЛТФАРМА» |
| 24. Михайлов
Алексей Владимирович | - Заместитель председателя Комитета по
государственному контролю, использованию
и охране памятников истории и культуры |
| 25. Михальченко
Ольга Валерьевна | - Директор по развитию ООО «ЛСР. Недвижимость-
Северо-Запад» |

26. Некрасов
Андрей Александрович - Журналист газеты «Недвижимость
и строительство Петербурга»
27. Некрестьянов
Дмитрий Сергеевич - Партнер, руководитель практики по недвижимости
и инвестициям адвокатского бюро «Качкин и
партнеры»
28. Пелагейченко
Наталья Александровна - Специалист 1-й категории отдела нормативно-
методического обеспечения Управления
нормативно-методического обеспечения,
планирования и координации проектно-
изыскательских работ Комитета по строительству
29. Полянская
Надежда Васильевна - Начальник юридического отдела Аппарата
Уполномоченного по защит прав
предпринимателей в Санкт-Петербурге
30. Потапов
Михаил Владимирович - Ведущий специалист отдела нормативно-
методического обеспечения Управления
нормативно-методического обеспечения,
планирования и координации проектно-
изыскательских работ Комитета по строительству
31. Савоськин
Сергей Иванович - Заместитель начальника Государственной
административно-технической инспекции
32. Саленко
Михаил Иванович - Директор СРО Ассоциация КСК
«СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ»
33. Свинолобов
Александр Валентинович - Заместитель генерального директора
ООО «Бонава Санкт-Петербург»
34. Свистунов
Виктор Валерьевич - Начальник Юридического управления Службы
государственного строительного надзора
и экспертизы Санкт-Петербурга
35. Семчуков
Александр Сергеевич - Заместитель председателя Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
36. Сизов
Кирилл Вячеславович - Специалист отдела информационного обеспечения
и взаимодействия со СМИ Комитета по
строительству
37. Синкин
Дмитрий Борисович - Заместитель председателя Комитета
по инвестициям Санкт-Петербурга
38. Солодка
Олеся Сергеевна - Исполняющий обязанности заместителя
председателя Комитета по строительству

- | | |
|---|--|
| 39. Стеколыщикова
Екатерина Михайловна | - Ведущий специалист сектора взаимодействия со
СМИ Отдела информационного обеспечения и
взаимодействия со СМИ Комитета
по строительству |
| 40. Толдова
Ирина Геннадьевна | - Заместитель директора Санкт-Петербургского
Союза строительных компаний «Союзпетрострой» |
| 41. Трунов
Владимир Геннадьевич | - Директор по связям с органами государственной
власти отделения НП «Клуб лидеров по
продвижению инициатив бизнеса» по Санкт-
Петербургу и Ленинградской области |
| 42. Фёдорова
Надежда Ивановна | - Журналист газеты «Деловой Петербург» |
| 43. Фомина
Надежда Львовна | - Главный специалист – эксперт отдела надзора
за коммунальными объектами Управления
федеральной службы по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека по
городу Санкт-Петербургу |
| 44. Фролов
Павел Сергеевич | - Начальник отдела нормативно-методического
обеспечения Управления нормативно-
методического обеспечения, планирования
и координации проектно-изыскательских работ
Комитета по строительству – ответственный
секретарь рабочей группы |
| 45. Фурман
Александр Юльевич | - Генеральный директор ООО «Симос» |
| 46. Христов
Лев Сергеевич | - Руководитель проектов в сфере строительства
ООО «Нетрика» |
| 47. Цытрина
Виктория Владимировна | - Заместитель генерального директора - директор
юридического департамента ЗАО «ГК «Эталон» |
| 48. Шугаева
Анастасия Викторовна | - Журналист газеты «Кто строит в Петербурге» |