



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ

**заседания рабочей группы
«Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»
под председательством руководителя рабочей группы - начальника аппарата
вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина Золотова А.А.**

Санкт-Петербург

08 февраля 2018 г.

Присутствовали: 45 человек (список прилагается)

№ 24

- I. О ходе работы по внесению изменений в Закон Санкт-Петербурга от 22.01.2015 № 4-5 «О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге и внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга». О ходе работы по исполнению Комитетом по градостроительству и архитектуре решений, принятых на заседаниях Штаба по улучшению условий ведения бизнеса в Санкт-Петербурге 26.09.2017 и 28.12.2017.**

(А.А.Золотов, М.В.Стененко, Д.В.Панов)

1.1.Принять к сведению доклад заместителя председателя Комитета по градостроительству и архитектуре Стененко М.В. по данному вопросу.

1.2.Комитету по градостроительству и архитектуре (В.А.Григорьев) на каждом заседании рабочей группы представлять статистические данные о количестве проектов планировки территории, поступающих в Комитет по градостроительству и архитектуре на согласование в электронном виде и на бумажном носителе.

Срок исполнения – в соответствии с утвержденным графиком проведения заседаний рабочей группы.

1.3.Комитету по градостроительству и архитектуре (В.А.Григорьев) представить руководителю рабочей группы информацию о планируемых закупках аппаратного и программного обеспечения, необходимого для рассмотрения документации по планировке территории в электронном виде.

Срок исполнения – 16 февраля 2018 года.

1.4. Комитету по градостроительству и архитектуре (В.А.Григорьев) организовать в Комитете по градостроительству и архитектуре совещание

по вопросу внедрения порядка электронного согласования документации по планировке территории.

Срок исполнения – 16 февраля 2018 года.

1.5. Комитету по градостроительству и архитектуре (В.А.Григорьев) подготовить статистическую информацию за IV квартал 2017 года и за период с 01.01.2018 о проектах планировки территории, получивших отрицательные заключения исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в процессе согласования (с указанием организаций-разработчиков).

Срок исполнения – 22 февраля 2018 года.

II. О ходе работы по исполнению Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – КИО) решений, принятых на заседании Штаба по улучшению условий ведения бизнеса в Санкт-Петербурге 28.12.2017 и заседании рабочей группы 25.01.2018.

(А.А.Золотов, А.С.Семчуков, А.А.Тетыш, Д.В.Панов, О.С.Морозова)

2.1. КИО (А.С.Семчуков) подготовить и представить руководителю рабочей группы, а также в адрес ответственного секретаря рабочей группы «дорожную карту» исполнения в установленный срок протокольных поручений Штаба по улучшению условий ведения бизнеса в Санкт-Петербурге 28.12.2017.

Срок исполнения – 16 февраля 2018 года.

2.2. КИО (А.С.Семчуков) организовать совещание по вопросу организации работы по исполнению пунктов 9,11 перечня поручений Губернатора Санкт-Петербурга, данных по итогам заседания Штаба по улучшению условий ведения бизнеса в Санкт-Петербурге 28.12.2017. Пригласить к участию в совещании Комитет по энергетике и инженерному обеспечению, а также представителей некоммерческих организаций и деловых объединений, входящих в состав рабочей группы.

Срок исполнения – 16 февраля 2018 года.

2.3. КИО (А.С.Семчуков) представить руководителю рабочей группы статистические данные по срокам получения ответов на запросы в адрес профильных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, участвующих в процессе согласования в рамках процедуры оформления земельных участков в краткосрочную аренду, не связанную со строительством, без проведения торгов.

Срок исполнения – 16 февраля 2018 года.

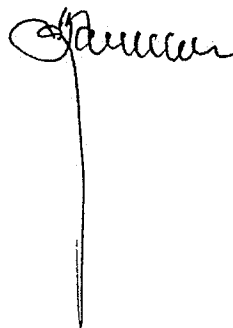
III. Разное.

(А.А.Золотов, О.А.Бритов, В.Е.Горбунов, А.А.Тетыш, О.В.Аникина)

3.1. Заместителю руководителя рабочей группы Михальченко О.В. и ответственному секретарю рабочей группы Фролову П.С. организовать рабочую встречу руководителя рабочей группы Золотова А.А. с представителями крупнейших застройщиков Санкт-Петербурга в целях обсуждения вопроса реализации отдельных положений Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также определения приоритетных направлений деятельности рабочей группы на 2018 год.

Срок исполнения – 16 февраля 2018 года.

**Руководитель рабочей группы -
начальник аппарата вице-губернатора
Санкт-Петербурга И.Н.Албина**



А.А.Золотов

СПИСОК

участников заседания рабочей группы «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» под председательством начальника аппарата вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н.Албина Золотова А.А.

08 февраля 2018 года
12.00

Смольный,
к. 306

- | | | |
|-----|------------------------------------|---|
| 1. | Золотов
Алексей Александрович | - Начальник аппарата вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н.Албина – руководитель Рабочей группы |
| 2. | Михальченко
Ольга Валерьевна | - Директор по развитию ООО «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад» - заместитель руководителя Рабочей группы |
| 3. | Панов
Дмитрий Вячеславович | - Временно исполняющий обязанности председателя Санкт-Петербургского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» - заместитель руководителя Рабочей группы |
| 4. | Тетыш
Андрей Анатольевич | - Председатель совета директоров ООО «Агентство развития и исследований в недвижимости» - заместитель руководителя Рабочей группы |
| 5. | Аникина
Ольга Викторовна | - Юрист компании Baker and McKenzie |
| 6. | Бритов
Олег Алексеевич | - Исполнительный директор Союза строительных объединений и организаций |
| 7. | Васильев
Александр Владимирович | - Директор по развитию ООО «Сэтл Сити» |
| 8. | Воронина
Ксения Геннадьевна | - Ведущий специалист отдела по взаимодействию с органами власти и организациями при предоставлении государственных и муниципальных услуг Комитета по информатизации и связи |
| 9. | Горбунов
Владимир Евгеньевич | - Генеральный директор ООО «Центр развития рынка недвижимости» |
| 10. | Горник
Светлана Сааковна | - Технический директор ГК «Доверие» |
| 11. | Градковский
Иван Валерьевич | - Старший юрисконсульт АО «ГК «Эталон» |

- | | |
|---|---|
| 12. Еременко
Илья Анатольевич | - Генеральный директор ООО «Сэтл Сити» |
| 13. Ефимов
Иван Евгеньевич | - Главный консультант председателя постоянной комиссии по промышленности, экономике и предпринимательству Законодательного Собрания Санкт-Петербурга |
| 14. Ибраева
Татьяна Владимировна | - Начальник отдела маршрутной сети и транспортной инфраструктуры Комитета по транспорту |
| 15. Каплан
Лев Моисеевич | - Вице-президент, директор Санкт-Петербургского Союза строительных компаний «Союзпетрострой» |
| 16. Киракосян
Наталья Арташесовна | - Начальник отдела развития проектной деятельности Проектного управления - проектного офиса Администрации Губернатора Санкт-Петербурга |
| 17. Китаева
Снежана Юрьевна | - Советник генерального директора ПАО «Ленэнерго» по работе с клиентами |
| 18. Князев
Алексей Валерьевич | - Начальник управления подготовки проектов ГК «ЦДС» |
| 19. Коршунова
Анна Александровна | - Директор Юридического департамента ЗАО «Балтийская жемчужина» |
| 20. Леонтьев
Александр Гаврилович | - Первый заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры |
| 21. Мельникова
Светлана Анатольевна | - Заместитель председателя Комитета по энергетике и инженерному обеспечению |
| 22. Морозова
Ольга Сергеевна | - Генеральный директор ООО «Градостроительные решения» |
| 23. Никитин
Дмитрий Валерьевич | - Начальник сектора охранных обязательств Юридического управления Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры |
| 24. Никитин
Сергей Владимирович | - Заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу |
| 25. Пелагейченко
Наталья Александровна | - Ведущий специалист отдела нормативно-методического обеспечения Управления |

нормативно-методического обеспечения.
планирования и координации проектно-
изыскательских работ Комитета по строительству

- | | | | |
|-----|---------------------------------------|---|--|
| 26. | Полянская
Надежда Васильевна | - | Начальник юридического отдела Аппарата
Уполномоченного по защит прав
предпринимателей в Санкт-Петербурге |
| 27. | Потапов
Михаил Владимирович | - | Ведущий специалист отдела нормативно-
методического обеспечения Управления
нормативно-методического обеспечения,
планирования и координации проектно-
изыскательских работ Комитета по строительству |
| 28. | Савоськин
Сергей Иванович | - | Заместитель начальника Государственной
административно-технической инспекции |
| 29. | Саленко
Михаил Иванович | - | Директор СРО Ассоциация КСК
«СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ» |
| 30. | Свинолобов
Александр Валентинович | - | Заместитель генерального директора
ООО «Бонава Санкт-Петербург» |
| 31. | Свистунов
Виктор Валерьевич | - | Начальник Юридического управления Службы
государственного строительного надзора
и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 32. | Семчуков
Александр Сергеевич | - | Заместитель председателя Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| 33. | Сизов
Кирилл Вячеславович | - | Специалист отдела информационного обеспечения
и взаимодействия со СМИ Комитета по
строительству |
| 34. | Сидорова
Юлия Павловна | - | Специалист 1-й категории отдела развития
городских территорий Управления по работе
с инвесторами Комитета имущественных
отношений Санкт-Петербурга |
| 35. | Смирнова
Кристина Викторовна | - | Помощник члена Совета Федерации –
представителя от Законодательного Собрания
Санкт-Петербурга Кутепова А.В. |
| 36. | Стеколыщикова
Екатерина Михайловна | - | Ведущий специалист сектора взаимодействия со
СМИ Отдела информационного обеспечения и
взаимодействия со СМИ Комитета
по строительству |
| 37. | Стененко
Максим Валериевич | - | Заместитель председателя Комитета по
градостроительству и архитектуре |

- | | |
|--------------------------------------|--|
| 38. Толдова
Ирина Геннадьевна | - Заместитель директора Санкт-Петербургского
Союза строительных компаний «Союзпетрострой» |
| 39. Трунов
Владимир Геннадьевич | - Директор по связям с органами государственной
власти отделения НП «Клуб лидеров по
продвижению инициатив бизнеса» по Санкт-
Петербургу и Ленинградской области |
| 40. Фомина
Надежда Львовна | - Главный специалист – эксперт отдела надзора
за коммунальными объектами Управления
федеральной службы по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека по
городу Санкт-Петербургу |
| 41. Фролов
Павел Сергеевич | - Начальник отдела нормативно-методического
обеспечения Управления нормативно-
методического обеспечения, планирования
и координации проектно-изыскательских работ
Комитета по строительству – ответственный
секретарь Рабочей группы |
| 42. Фурман
Александр Юльевич | - Генеральный директор ООО «Симос» |
| 43. Цытрина
Виктория Владимировна | - Заместитель генерального директора - директор
юридического департамента ЗАО «ГК «Эталон» |
| 44. Шахов
Михаил Владимирович | - Директор департамента ООО «ЛСР.
Недвижимость-Северо-Запад» |
| 45. Якутович
Елена Владимировна | - Начальник сектора взаимодействия со СМИ
СПб ГКУ «Фонд капитального строительства
и реконструкции» |