



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ

28.10.2021

№

Д/к

Заседания рабочей группы «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» Штаба по улучшению условий ведения бизнеса в Санкт-Петербурге

Заседание началось 27.10.2021 в 15:00

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

По списку согласно приложению 37 чел.

СЛУШАЛИ:

1. О возможности финансирования строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры в Санкт-Петербурге с помощью механизма инфраструктурных облигаций.

Выступили: Крутицкий Н.А., Болдырев В.Г.

РЕШИЛИ:

1.1. Информацию принять к сведению.

СЛУШАЛИ:

2. О результатах рассмотрения предложений предпринимательского сообщества по мерам, направленным на повышение качества инженерных изысканий в Санкт-Петербурге.

Выступили: Лысак В.В., Болдырев В.Г., Вахмистров А.И.

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию о создании Межведомственной рабочей группы по вопросам проведения работ по инженерным изысканиям и доступности материалов инженерных изысканий.

2.2. Комитету по градостроительству и архитектуре на заседании рабочей группы в декабре 2021 года представить информацию о результатах работы указанного коллегиального органа.

Срок: 31.12.2021.

Ответственный: Стененко М.В.

3. О результатах рассмотрения предложения по отмене необходимости получения ордера Государственной административно-технической инспекции (далее – ГАТИ) на производство работ по установке ограждения строительного городка на земельных участках, в отношении которых принято решение о заключении договоров на размещение без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

Выступили: Царьков А.С., Болдырев В.Г., Вахмистров А.И.

РЕШИЛИ:

3.1. Принять к сведению информацию ГАТИ о планируемой реализации указанного предложения при внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 06.10.2016 № 875 «Об утверждении Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся правил производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга» в 2022 году.

4. Об интеграции государственной информационной системы Санкт-Петербурга «Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга» и Единой информационной системы жилищного строительства (далее – ЕИСЖС) в части размещения информации о выданных разрешениях на строительство (далее – РНС) и на ввод объектов в эксплуатацию (далее – РНВ).

Выступили: Болдырев В.Г., Рылов Д.Ю.

4.1. Принять к сведению информацию о планируемом завершении весной 2022 года работ по автоматизации размещения в ЕИСЖС выданных РНС, РНВ, а также решений о внесении изменений в РНС и решений о прекращении действия РНС.

5. Разное.

Выступили: Болдырев В.Г., Каплан Л.М.

5.1. Рекомендовать Санкт-петербургскому союзу строительных компаний «Союзпетрострой» направить в адрес руководителя рабочей группы пример проекта жилищного строительства, при реализации которого выявлена невозможность соблюдения требований пункта 1.2.9 приложения № 7 к Правилам землепользования и застройки Санкт-Петербурга, для вынесения на рассмотрение Градостроительной комиссии Санкт-Петербурга.

Ответственный: Каплан Л.М.

5.2. Ответственному секретарю направить членам рабочей группы план работы рабочей группы на период до 01.10.2022 после его утверждения протоколом заседания Штаба по улучшению условий ведения бизнеса в Санкт-Петербурге.

Ответственный: Пелагейченко Н.А.

Начальник Службы –
руководитель рабочей группы

В.Г. Болдырев

СПИСОК

**участников заседания рабочей группы «Улучшение предпринимательского климата
в сфере строительства»**

**27 октября 2021 года
15.00**

Видеоконференция

1.	Болдырев Владимир Геннадьевич	-	Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга – руководитель рабочей группы
2.	Вахмистров Александр Иванович	-	Президент СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга» - заместитель руководителя рабочей группы
3.	Панов Дмитрий Вячеславович	-	Депутат Законодательного Собрания Санкт- Петербурга, председатель Санкт-Петербургского регионального отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия» - заместитель руководителя рабочей группы
4.	Аникина Ольга Викторовна	-	Юрист компании Baker and McKenzie
5.	Бедуха Татьяна Валерьевна	-	Начальник отдела принятия решений о заключении договоров на размещение и согласования ордеров ГАТИ Управления по выдаче разрешений на использование земель Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
6.	Бодрова Елена Сергеевна	-	Исполнительный директор НП «Гильдия управляющих и девелоперов»
7.	Бритов Олег Алексеевич	-	Исполнительный директор Союза строительных объединений и организаций
8.	Гладкова Светлана Федоровна	-	Главный специалист юридического отдела Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Санкт-Петербурге
9.	Голубев Михаил Викторович	-	Генеральный директор ООО «Северо-Западная строительная корпорация»
10.	Еременко Илья Анатольевич	-	Генеральный директор ООО «Сэтл Сити»
11.	Каплан Лев Моисеевич	-	Вице-президент, директор Санкт-Петербургского Союза строительных компаний «Союзпетрострой»
12.	Киракосян Наталья Арташесовна	-	Начальник отдела развития проектной деятельности Проектного управления - проектного офиса Администрации Губернатора Санкт-Петербурга
13.	Кондрашева Екатерина Игоревна	-	Начальник отдела правового обеспечения Управления Росреестра по Санкт-Петербургу
14.	Коршунова Анна Александровна	-	Директор Юридического департамента ЗАО «Балтийская жемчужина»
15.	Крутицкий Николай Алексеевич	-	Начальник отдела сопровождения строительных проектов Управления сопровождения и контроля строительных проектов Комитета по строительству
16.	Леонтьев Александр Гаврилович	-	Первый заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры
17.	Лобанов Александр Владимирович	-	Советник президента группы компаний «Глоракс девелопмент»
18.	Лукиянов Глеб Борисович	-	Председатель Комиссии по строительству Санкт-Петербургского отделения Общероссийской

			общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»
19.	Лысак Виталий Васильевич	-	Начальник Отдела информатизации Комитета по градостроительству и архитектуре
20.	Мавлюдов Вячеслав Альбертович	-	Вице-президент ООО «Л1 Строительная компания №1»
21.	Малышева Валерия Геннадьевна	-	Генеральный директор ЗАО «Ленстройтрест»
22.	Мельникова Светлана Анатольевна	-	Заместитель председателя Комитета по энергетике и инженерному обеспечению
23.	Морозова Ольга Сергеевна	-	Генеральный директор ООО «Градостроительные решения»
24.	Назарова Ася Александровна	-	Начальник Управления перспективного развития и координации проектно-изыскательских работ Комитета по строительству
25.	Пелагейченко Наталья Александровна	-	Главный специалист отдела перспективного развития, мониторинга и стандартизации Управления перспективного развития и координации проектно-изыскательских работ Комитета по строительству – секретарь рабочей группы
26.	Петрякова Татьяна Николаевна	-	Ведущий специалист отдела развития проектной деятельности Проектного управления - проектного офиса Администрации Губернатора Санкт-Петербурга
27.	Рылов Дмитрий Юрьевич	-	Начальник сектора информатизации отдела управления проектами Проектного управления – проектного офиса Администрации Губернатора Санкт-Петербурга
28.	Саленко Михаил Иванович	-	Директор СРО А КСК «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ»
29.	Титаренко Сергей Валерьевич	-	Исполнительный директор АО «Эталон ЛенСпецСМУ»
30.	Толдова Ирина Геннадьевна	-	Заместитель директора Санкт-Петербургского Союза строительных компаний «Союзпетрострой»
31.	Усков Валерий Евгеньевич	-	Заместитель председателя Комитета по строительству
32.	Фурман Александр Юльевич	-	Генеральный директор ЗАО «РИКЭЛ», президент Санкт-Петербургского Союза строительных компаний «Союзпетрострой»
33.	Царьков Алексей Сергеевич	-	Начальник сектора правовой экспертизы нормативно-правовых актов нормативно-правового отдела ГАТИ
34.	Черная Мария Владимировна	-	Генеральный директор ООО «Бонава Санкт-Петербург»
35.	Шикалов Игорь Иванович	-	Советник генерального директора Союза промышленников и предпринимателей Санкт-Петербурга
36.	Юсупов Руслан Дамирович	-	Президент Союза строительных организаций Ленинградской области
37.	Якушев Александр Ростиславович	-	Заместитель генерального директора группы компаний «Глоракс девелопмент» по Северо-Западному региону