



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ**

Новгородская ул., д. 20, литера А, Санкт-Петербург, 191144

Тел. (812) 576-58-01

E-mail: kenerg@keio.gov.spb.ru

<http://www.gov.spb.ru>



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ПРОТОКОЛ

от « 22 » мая 2025 г.

№ 86/ 1-ПР/25

Совместного заседания рабочих групп «Повышение доступности энергетической инфраструктуры» и «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» Штаба по улучшению условий ведения бизнеса в Санкт-Петербурге

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Члены рабочих групп и приглашенные 50 человек

СЛУШАЛИ:

1. Об изменении для застройщиков первого авансового платежа по договорам о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Выступили: Мельникова С.А., Болдырев В.Г., Лобанов А.В., Калинин В.А., Салтыков Д.Н.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению, что порядок оплаты за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения регулируется отдельными постановлениями Правительства Российской Федерации.

1.2. Предложить членам рабочих групп – представителям саморегулируемых организаций в целях внесения изменений в соответствующие постановления Правительства Российской Федерации подготовить и направить согласованные предложения в адрес отраслевых федеральных органов исполнительной власти.

1.3. Рекомендовать ресурсоснабжающим организациям рассмотреть возможность установления индивидуального порядка платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического

обеспечения многоквартирных домов и объектов социальной инфраструктуры.

СЛУШАЛИ:

2. Об изменении стоимости компенсации нарушенного права собственности при выполнении мероприятий по переустройству (выносу) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Ленэнерго».

Выступили: Мельникова С.А., Лобанов А.В., Золина Е.В., Некрестьянов Д.С., Маснев М.А.

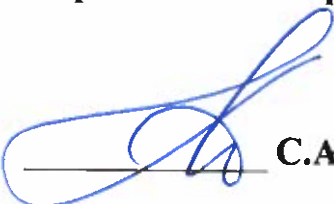
РЕШИЛИ:

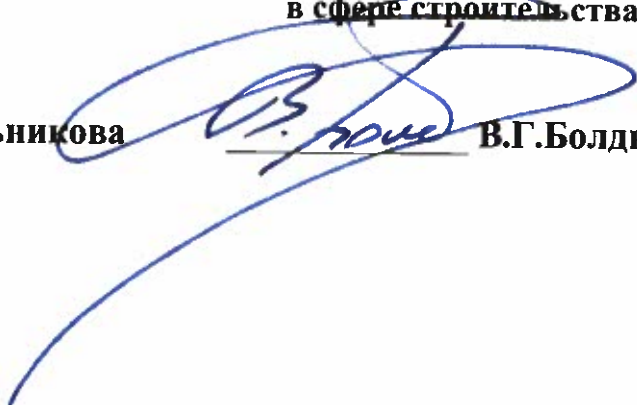
2.1. Принять к сведению, что расчет стоимости компенсации нарушенного права собственности при выполнении мероприятий по переустройству (выносу) объектов электросетевого хозяйства осуществляется в соответствии с Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, Методическими указаниями по регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала, утвержденных приказом ФСТ России от 30.03.2012 № 228-э (далее – Методические указания).

2.2. Предложить членам рабочих групп – представителям бизнес-сообщества подготовить и направить в адрес руководителя рабочей группы «Повышение доступности энергетической инфраструктуры» согласованные предложения по внесению изменений в Методические указания в части порядка учёта объектов в составе базы инвестированного капитала, а также в пункт 35 Основ ценообразования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178.

**Заместитель председателя
Комитета по энергетике и
инженерному обеспечению –
заместитель руководителя рабочей
группы «Повышение доступности
энергетической инфраструктуры»**

**Начальник Службы
государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-
Петербурга – руководитель рабочей
группы «Улучшение
предпринимательского климата
в сфере строительства»**


С.А. Мельникова


В.Г. Болдырев